

CESSIONE DI AZIENDA

■ INTERVENTO IN ATTO DI PERSONE FISICHE:

- Carta d'identità o patente in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale e Tessera Sanitaria

Inoltre

Per extracomunitari

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

■ INTERVENTO IN ATTO DI ENTI E SOCIETA':

- Documento d'identità del legale rappresentante
- Certificato camerale
- Statuto vigente

Per enti con Consiglio di Amministrazione

- Libro verbali con delibera firmata

■ DOCUMENTI INERENTI L'OGGETTO DELLA CESSIONE:

- Titolo di acquisto dell'azienda » Rogito o sentenza

Se c'è contratto preliminare

- Copia del contratto

Se ci sono beni strumentali

- Elenco cespiti ammortizzabili

Se ci sono beni merce

- Elenco delle rimanenze

Se l'azienda comprende beni immobili:

- Titolo di acquisto » Rogito o sentenza

- Se si tratta di unità immobiliare

1. Certificato catastale e planimetria con confini
2. Abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti

(licenze, concessioni, autorizzazioni, d.i.a., permessi di costruire, pratiche di condono, licenze di abitabilità)

3. Referto tecnico

- Se si tratta di terreno

1. Certificato catastale e planimetria con confini
2. Certificato di destinazione urbanistica

Se c'è ipoteca precedente da cancellare

- Lettera di assenso della Banca